

## PRENÁJOM PRIESTOROV - SÚŤAŽ

V súlade so zákonom č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu, Štátny komorný orchester Žilina ako správca majetku štátu ponúka do prenájmu dočasne prebytočný majetok štátu a to nebytové priestory vhodné na samostatné podnikanie. Priestor sa nachádza v lokalite starého mesta Žiliny. Jedná sa o priestor v prvom nadzemnom podlaží a vo vyvýšenom podlaží, v ktorom sa nachádzajú štyri miestnosti o celkovej výmere 106m<sup>2</sup>. Nehnuteľnosť má vlastné merače elektrickej energie a plynu a je vybavená ústredným kúrením. Nehnuteľnosť má samostatný vchod, pivničné priestory a garáž.

### **Identifikácia dočasne prebytočného majetku štátu:**

Nehnuteľnosť sa nachádza na adrese J. Vuruma 138/6, 010 01 Žilina a je súčasťou bytového domu, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č.2739 v katastrálnom území Žilina na parcelnom čísle 251/1 .

### **Zasielanie ponúk:**

Ponuky zasielať v zalepenej obálke s označením mena a adresy záujemcu a heslom: „Nájom nebytových priestorov-neotvárať“, do 31.8.2015, 10.00 hod. na adresu Štátny komorný orchester Žilina, Dolný Val 47, 01128 Žilina, alebo osobne do kancelárie sekretárky riaditeľa.

Cenová ponuka záujemcu musí obsahovať: označenie záujemcu(meno, priezvisko, bydlisko, kontakt, resp. obchodné meno, sídlo, kontakt, IČO a DIČ), označenie nehnuteľného majetku štátu o ktorý má záujem, návrh výšky nájomného za celý priestor za rok a predmet činnosti, na ktorý bude nehnuteľnosť využívať.

Ak cenová ponuka záujemcu nedosiahne približné trhové nájomné, správca od ponuky odstúpi. Správca bude akceptovať len ponuky vyjadrené pevnou sumou. Správca si vyhradzuje právo neposkytnúť priestor do prenájmu za účelom pohostinských a reštauračných služieb(okrem kaviarne s vyšším štandardom), herne, predajne oblečenia, diskotéky, hlasné púšťanie reprodukovanej hudby a takéto ponuky vylúči. Správca písomne pozve záujemcov na vyhodnotenie ponúk najneskôr päť dní pred konaním vyhodnotenia: neúčast' niektorého zo záujemcov nie je prekážkou vyhodnocovania. Správca uzatvorí nájomnú zmluvu na dva roky len s tým záujemcom, ktorý ponúkne najvyššie trhové nájomné. Bližšie informácie poskytneme na mob. čísle: 0903 847779.